

Nyhedsbrev april 2026

Kære naboer

Efter tøjbruddet er foråret piblet frem. Og i Dalgas Have stråler erantis, krokus, scillaer mm. Og nu er det tiden, hvor påskeliljerne viser deres blomsterpragt.

Med forårets komme var det også tid for ankomsten af **varmeregnskabet** - det for 2024 - 2025. Det er først næste år, vi får opgørelsen for sne- og frostvinteren.

I varmeregnskabet er det varme vand opgjort i forhold til **værelse-haneandele**: Her tæller 1 køkkenhane 3 andele, 1 håndvask 1 andel, 1 bruser 2 andele. Dertil lægges 1 andel for hvert værelse i lejligheden.

Termisk udsatte lejligheder får en nedsættelse i den forbrugsafhængige andel (transmissionstab) ved at reducere boligernes areal i den rubrik, der hedder dine enheder.

Vi har gjort **indsigelse mod varmeregnskabet** for hele Dalgas Have, da der stadig er mangler ved varmeregnskabet, som bl.a. manglende graddage, manglende søjlediagram med flere års varmeforbrug samt en opdeling af det hidtidige varmeregnskab i to dele: en del, der stadig kaldes varmeregnskabet, og en del, der trækkes over den omkostningsbestemte husleje.

Bålmester søges til St. Hans bål i Dalgas Have

Vores faste bålmester igennem utallige år og familien er bortrejst på ferie ved St. Hans. Derfor søger vi en bålmester, der kan stille bålet op, sørge for at vande græsset rundt om bålet, tænde bålet og efterfølgende slukke det.
Henvendelse på dalgashavebestyrelse@gmail.com .

Referater fra beboermødet og generalforsamlingen er lagt på vores hjemmeside:
www.dalgas Have.info

Plantedage. Søndag den 3. maj kl. 13.00 og mandag den 4. maj kl. 13 vil der blive plantet lavendler til erstatning af de udgåede bag mellehuset rundt om nedgangene til kældrene. Hvis du vil være med, så skriv til os på dalgashavebestyrelse@gmail.com .

Venlig hilsen

Lone, Birgitte, Jette, Lene, Marianne og Lillian