Nyhedsbrev juni 2026

Kære naboer
Her i sommerens start afventer vi det videre forløb i boligrettens behandling af huslejenævns-afgørelsen. Vi vil skrive til jer med opslag om samme i opgangene og på vores hjemmeside www.dalgashave.info

Vores sidste indsigelse mod huslejeforhøjelser i huslejenævnet 2025 drejer sig bl.a. om, at budgettet for 2026 efter vores mening ikke er retvisende, da der kun budgetteres med 2,5 viceværter. Det bør korrigeres. Nogle fællesudgifter er ikke dokumenteret, og nogle udgifter er vedligeholdelse og ikke drift. Endvidere hænger sagen sammen med varmeregnskabssagen fra 2026.

Med hensyn til **Emil Chr. Hansens Vej** har kommunen ikke truffet afgørelse om trafikken her. Kommunen afventer en undersøgelse af trafikafviklingen i forbindelse med det nye plejehjem.

Naboer til støjende moderniseringer er velkommen til at henvende sig på ejendomskontoret, så de kan få lov til et mere fredeligt ophold i et beboerlokale.

Ved strømsvigt kan I komme i kælderen via trappenedgangene rundt om i haven med brikken, da der er batteri-back-up på disse låse.

Vinduesudskiftningen er udsat til 2027. Er dine **vinduer utætte og trænger til nye isoleringslister**, skal du henvende dig til vores viceværter, som skal tage sig af udbedringen.

Der planlægges **cykelrazzia** til efteråret slut september/start oktober, så herreløse og udtjente cykler kan fjernes.

Minimalistisk St. Hans bål i Dalgas Have

For alligevel at kunne fejre St. Hans i Dalgas Have tænder vi grillen kl. 18.00 og laver et minimalistisk St. Hans bål i vores bålfad og synger midsommervisen. Mad og drikke medbringer i selv.

Venlig hilsen
Lone, Birgitte, Jette, Lene, Marianne og Lillian